

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HCM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN 11

Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 55/QĐ-CCTHADS

Quận 11, ngày 16 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ QUẬN 11

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 214/2024/DS-ST ngày 09/8/2024 của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung số Bản án sơ thẩm số 62/2024/QĐ-SCBSBA ngày 30/10/2024 của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 511/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ biên bản xác minh của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với ông Trần Như Sơn, địa chỉ: 273/50 đường Lạc Long Quân, phường 3, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh.

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc ông Trần Như Sơn có trách nhiệm thanh toán cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn Thương Tín số tiền còn nợ tính đến ngày 09/8/2024 là 44.941.135 (bốn mươi bốn triệu chín trăm bốn mươi một nghìn một trăm ba mươi lăm) đồng, trong đó nợ gốc 17.781.010 (mười bảy triệu bảy trăm tám mươi một nghìn không trăm mười) đồng, lãi quá hạn 27.160.125 (hai mươi bảy triệu một trăm sáu mươi nghìn một trăm hai mươi lăm) đồng, khi bản án có hiệu lực pháp luật. Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm ông Trần Như Sơn còn phải tiếp tục chịu các khoản tiền lãi phát sinh theo mức lãi suất các bên đã ký thỏa thuận tại Hợp đồng cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thỏa thuận về việc điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Tòa án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của Ngân hàng cho vay.

Kể từ ngày 16 tháng 4 năm 2025.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện KSND quận 11;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TpHCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường 3;
- Lưu: VT, HSTHA

CHI CỤC TRƯỞNG



Vũ Thị Ôn